



Comune di
Serravalle a Po

Unione di Comuni lombarda
Mincio Po
Provincia di Mantova



Comune di
Sustinente

UFFICIO TECNICO

RICHIESTA DI RINNOVO DELLA IDONEITÀ DI ALLOGGIO

SERRAVALLE A PO SUSTINENTE

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ residente in _____
via/piazza _____ n. _____ e-mail/PEC _____
recapito telefonico _____

CHIEDE

il **RINNOVO** dell' idoneità alloggiativa precedentemente rilasciata in data _____ prot. n° _____
dell'abitazione situata nel Comune di _____ in
via _____ n° _____

per:

in qualità di:

- proprietario dell'alloggio;
- conduttore del relativo contratto di locazione/comodato;
- soggetto residente/domiciliato/ospitato nell'immobile interessato all'ottenimento del certificato di idoneità alloggiativa;
- delegato/a del soggetto interessato all'ottenimento del certificato di idoneità alloggiativa (la delega dovrà essere redatta ai sensi dell'articolo 35 del DPR 445/2000 e corredata da copia del documento d'identità o equipollente, in corso di validità, del/della delegante);

per:

- nulla osta per ricongiungimento familiare con il proprio nucleo familiare – art. 29 del Decreto Legislativo n.286/1998 e art. 6 comma 1 lettera c) del D.P.R. 394/1999 (*allegare passaporto in corso di validità dei congiunti*);
- permesso di soggiorno per coesione familiare art. 30 del Decreto Legislativo n.286/1998;
- permesso di soggiorno UE (ex CE) per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno) - articolo 9 del Decreto Legislativo n.286/1998 e articolo 16 del D.P.R. 394/1999;
- contratto di soggiorno per lavoro subordinato da sottoscrivere con il datore di lavoro - articolo 5 bis del Decreto Legislativo n.286/1998 e articolo 8 bis del D.P.R. 394/1999 – primo ingresso;
- contratto di soggiorno per lavoro subordinato da sottoscrivere con il datore di lavoro - articolo 5 bis del Decreto Legislativo n.286/1998 e articolo 8 bis del D.P.R. 394/1999 – cittadini stranieri già presenti e regolarmente soggiornanti in Italia;
- permesso di soggiorno per lavoro autonomo art. 26 del Decreto Legislativo n.286/1998;

(specificare): _____

ALLEGA:

1. documento di riconoscimento in corso di validità del/della richiedente;
2. copia dell'idoneità igienico – sanitaria precedentemente rilasciata;
3. dichiarazione di assenza di modifiche edilizie da parte del proprietario (*Allegato 1*);
4. documenti di riconoscimento in corso di validità dei congiunti (solo in caso di ricongiungimenti familiari);
5. contratto di affitto o proprietà dell'alloggio, oppure dichiarazione di atto notorio;
6. dichiarazione della proprietà dell'immobile (se in affitto e per ricongiungimenti familiari) (*Allegato 2*);
7. ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria pari a **€ 10,00** con la seguente causale:
per immobile ricadente in territorio di Serravalle a Po: "Rinnovo di idoneità alloggio COD.1";
per immobile ricadente in territorio di Sustinente: "Rinnovo di idoneità alloggio COD.2";

MODALITÀ DI PAGAMENTO:

- on-line tramite "pagoPA" cui si può accedere anche tramite il banner presente sul sito www.minciopo.it

N.B. È possibile il rinnovo dell'idoneità dell'alloggio, esclusivamente se si è in possesso di un certificato di idoneità alloggiativa datato e protocollato successivamente il 15/07/2009.

Per certificati di idoneità alloggiativa anteriori alla data del 15/07/2009 o comunque non aggiornati alla nuova normativa, si dovrà richiedere in ogni caso una nuova idoneità, essendo stati modificati dalla L. n. 94 del 15/07/2009 i parametri e le modalità dei requisiti minimi di idoneità degli alloggi.

L'ufficio preposto ha 30 gg. di tempo per l'esecuzione del sopralluogo e comunque la prestazione verrà evasa con la massima sollecitudine possibile.

Data _____

FIRMA

Allegato 1

AUTODICHIARAZIONE DI ASSENZA DI MODIFICHE EDILIZIE

(DA ALLEGARSI IN CASO DI RICHIESTA DI RINNOVO DI IDONEITÀ DELL'ALLOGGIO)

Il/la sottoscritto/a _____,
nato/a a _____,
il _____ C.F. _____
residente a _____
via _____
Provincia di _____
tel. _____, e-mail _____;
in qualità di **Proprietario** **Affittuario**
dell'immobile situato nel Comune di _____ in via
_____ n. _____:

ai sensi degli artt. 38-46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, nonché delle sanzioni comminate dall'art. 495 del Codice Penale:

SOTTO LA PROPRIA PERSONALE RESPONSABILITÀ - DICHIARA

che l'immobile sopra identificato, già oggetto di idoneità igienico-sanitaria con certificazione datata _____ prot. n. _____, dalla data della stessa non ha subito alcun tipo di modifica né alla struttura né agli impianti ovvero a nessun altro parametro normativo di riferimento, pertanto sono rimaste inalterate di fatto e di diritto tutte le condizioni igienico sanitarie e di sicurezza che riguardano l'immobile e tutti gli impianti dello stesso.

Luogo e data _____

FIRMA

Allegato 2

(DA COMPILARE SOLO IN CASO DI CONTRATTO DI AFFITTO IN ESSERE E PER RICONGIUNGIMENTI FAMILIARI)

**SPETT.LE
UFFICIO TECNICO
UNIONE DI COMUNI LOMBARDA MINCIO PO
PIAZZA MARCONI, 5
46030 SERRAVALLE A PO (MN)**

OGGETTO: Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a _____ il _____
Codice Fiscale _____ residente a _____
Via/Piazza _____ n. _____ n. cellulare _____
in qualità di proprietario dell'immobile ubicato nel Comune di Sustinente, Via/Piazza _____
n. civico _____ interno _____ piano _____, censito al catasto fabbricati al Foglio n. _____ mappale n. _____, per il quale è stata avanzata richiesta per il rilascio, da parte dell'ufficio comunale competente, idonea attestazione dei requisiti igienico-sanitari

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445:

A) che l'alloggio sopra descritto, sul quale il/la sottoscritto/a ha idoneo diritto reale, è:

affidato - in diritto d'uso - in diritto di abitazione - in locazione - in _____ al/alla Sig./ra _____ con regolare contratto registrato all'Ufficio del Registro di _____ in data _____;

che la documentazione consegnata relativa all'immobile suddetto corrisponde allo stato attuale e non sono avvenute variazioni che la invalidino;

che la superficie complessiva dell'unità immobiliare è di mq _____;

che lo scarico delle acque reflue avviene tramite:

allacciamento alla pubblica fognatura

subirrigazione

altro _____

che è allacciato all'acquedotto comunale;

che non è allacciato all'acquedotto comunale;

B) di essere a conoscenza che nell'alloggio troveranno dimora n. _____ persone;

Luogo e data _____

Firma _____

Si allega copia fotostatica non autenticata di un documento di identità (art. 38, D.P.R. n. 445/2000).